Numer zapytania	Z12/6/1
Tytuł zapytania	Rozbiórka budynku kotłowni węglowej - budynki nr 74 i 74a
Kupiec prowadzący:	Wiklina, Magda
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Cielibała, Krzysztof
Data złożenia:	2025-05-08 10:23:15
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-05-08 12:00:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-05-30 11:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-05-15 12:00:00

Załączniki	tak

Treść zapytania

NSK Bearings Polska S.A. z siedzibą w Kielcach ul. Jagiellońska 109, zaprasza do złożenia oferty w zakresie rozbiórki budynku kotłowni węglowej - budynki nr 74 i 74a

I. Lokalizacja robót

NSK Bearings Polska S.A.

ul. Jagiellońska 109

25-734 Kielce

woj. świętokrzyskie

II. Przedmiot zlecenia

Przedmiotem prac będzie wyburzenie budynku kotłowni węglowej wraz z demontażem kotłów węglowych i instalacji wewnętrznych kotłowni.

III. Specyfikacja przedmiotu zlecenia

1. Budynek kotłowni węglowej nr 74 i 74a o łącznej powierzchni użytkowej 2.111 m2 i kubaturze 12.479 m3 . Rodzaj konstrukcji:

- Budynek 74 rok budowy 1963 o konstrukcji szkieletowej, stalowo-żelbetowej. Układ konstrukcyjny poprzeczny, o rozstawie 6,8m. Budynek 3-nawowy; w nawie środkowej zlokalizowany jest bunkier żelbetowy, a dwie nawy boczne o rozpiętości 11,5 m wykonane z ram stalowych. Ramy oparte na bunkrze +12m oraz w części zewnętrznej na stropie hali kotłów +3,27m. Stropodach pełny z płyt żebrowych, pokrycie z papy
- Budynek 74a rok budowy 1986. Konstrukcja nośna ramowa, w kierunku poprzecznym, ramy jednonawowe, słupy i rygle z kształtowników spawanych. Strop na poziomie 13,0m stalowy. Strop na poziomie +3,3m żelbetowy, wylewany na belkach stalowych. Konstrukcja dachu stalowa, pokrycie z blach fałdowych, ocieplenie z wełny mineralnej, papa. Ściany zewnętrzne z płyt stalowych warstwowych PW8.
- Komin stalowy kotła gazowo-olejowego,

2. Kotły

Kocioł węglowy WLM – 5 - 5 szt.

Kocioł węglowy WR-10 – 1 szt.

Kocioł gazowo-olejowy 2,6 MW – 1 szt.

3. Instalacje :

- Instalacja elektryczna zasilania urządzeń, gniazd wtykowych i oświetlenia.
- Instalacja sterowania pracą kotłów i pompowni wody.
- Instalacja wody kotłowej wraz z pompownią
- Instalacja wentylacji
- Instalacja wodno-kanalizacyjna
- Instalacja c.o.
- Instalacja wody uzdatnionej wraz z urządzeniami do jej przygotowania.
- Zbiorniki stalowe.
- Urządzenia odżużlania.

Uwaga: Część budynku nr 74 (niska dobudówka od strony wschodniej nie podlega wyburzeniu i powinna być zabezpieczona na czas prowadzenia robót rozbiórkowych).

IV. Zakres prac

1. Opracowanie i uzgodnienie projektu rozbiórki,
2. Uzyskanie Pozwolenia na rozbiórkę,
3. Usuniecie elementów wyposażenia kotłowni,
4. Demontaż i rozebranie istniejących kotłów węglowych i kotła gazowo-olejowego,
5. Demontaż komina stalowego kotła gazowo-olejowego,
6. Demontaż rurociągów wraz z izolacją,(wełna mineralna w części wełna szklana)
7. Demontaż pomp,
8. Demontaż zaworów,
9. Demontaż rozdzielaczy,
10. Demontaż instalacji wodno- kanalizacyjnej
11. Demontaż instalacji elektrycznej,
12. Rozbiórka budynku kotłowni wraz z fundamentami
13. Wywóz gruzu i odpadów.
14. Unieszkodliwienie odpadów.
15. Rekultywacja terenu po robotach rozbiórkowych poprzez wyrównanie terenu, dowiezienie humusu i zasianie trawy
16. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i zgłoszenie zmian do UM Kielce.

V. Termin realizacji prac

wrzesień/październik 2025

VI. Szczególne wymagania realizacji robót

1. Prace demontażowe i montażowe częściowo realizowane będą w obiekcie o podwyższonym zagrożeniu pożarowym (pył węglowy) – konieczne stosowanie odpowiednich zabezpieczeń
2. Zdemontowane elementy stalowe pozostają do dyspozycji Inwestora.
3. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac rozbiórkowych oraz mienia ruchomego będącego wyposażeniem kotłowni należy utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności Ustawą o odpadach. Materiały szkodliwe należy utylizować poprzez firmy specjalistyczne posiadające stosowne uprawnienia. Potwierdzenia utylizacji materiałów porozbiórkowych w tym KPO (karta przekazania odpadów) należy przedstawić Zamawiającemu przed odbiorem końcowym.
4. W związku z koniecznością realizacji prac w oparciu o Pozwolenie na rozbiórkę, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia osoby na stanowisku kierownika robót/budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadać stosowne ubezpieczenie OC.
5. Elementy i materiały (odpady), które stają się własnością Wykonawcy powinny być usunięte z terenu budowy w terminie i w sposób nie kolidujący z wykonywaniem innych robót. Nie należy dopuścić do nadmiernego nagromadzenia się materiałów rozbiórkowych przy budynku jak również nie można spowodować zanieczyszczenia odpadami rozbiórkowymi otoczenia obiektu.
6. Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Przy prowadzeniu robót rozbiórkowych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i p.poż. Przed rozpoczęciem robót demontażowych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub przed zniszczeniem wszystkie elementy budowlane i wyposażenie nie podlegające rozbiórce, a pozostające w strefie wykonywanych prac.
7. Podczas prowadzenia robót istnieje możliwość spadania różnych przedmiotów, dlatego należy je ogrodzić.

Miejsca niebezpieczne należy oznakować znakami ostrzegawczymi lub zakazu.
8. Rozbiórkę komina wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w dokumentacji projektowej.
9. W celu uzyskania dodatkowych informacji dotyczących opisywanego zadania proszę kontaktować się w dni robocze w godzinach 08:00-16:00 z niżej wymienionymi osobami:

Krzysztof Cielibała - tel. 601-515-444, e-mail: cielibala-k@nsk.com

VII. Oferta powinna zawierać

1. Ofertowaną wartość robót.
2. Czas realizacji prac - należy podać w ilościach dni roboczych, od momentu podpisania umowy.
3. Określenie możliwości wykonawczych firmy do realizacji tego typu robót, a w szczególności:

- Informacja o wykonanych dotychczas zrealizowanych pracach o zbliżonym charakterze i zakresie
- Informacja o potencjale pracowniczym
- Informacja o posiadanym wyposażeniu technicznym niezbędnym do realizacji w/w robót

Przed złożeniem oferty, oferent powinien przeprowadzić wizję lokalną i uwzględnić koszty wszystkich prac niezbędnych do wykonania powyższej usługi, w tym koszty utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac rozbiórkowych. Powstały w wyniku prac rozbiórkowych złom stalowy pocięty na wielkości transportowe pozostaje do dyspozycji Inwestora. Cena za wykonanie robót będzie traktowana jako cena ryczałtowa i nie będzie możliwości jej zmiany po przyjęciu oferty i podpisaniu stosownej umowy.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
1.	CO_TC_Purchase_NSK-Bearings-Polska_PL.pdf
2.	NDA for Suppliers - NSK Bearings SA bilingual.pdf

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Rozbiórka budynku kotłowni węglowej - budynki nr 74 i 74a		1	usługa	Inne

KRYTERIA OCENY OFERTY

Lp.	Kryterium	Waga	Czy kryterium zmienne	Sposób naliczania punktów	Składowa oceny
1.	Cena	0.6	Tak	Zniżkowy	Tak
2.	Doświadczenie	0.2	Nie	Zwyżkowy	Nie
3.	Czas wykonania usługi	0.1	Tak	Zniżkowy	Nie
4.	Termin płatności	0.1	Tak	Zwyżkowy	Nie

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: minimum 30 dni od dnia wystawienia faktury
2.	Miejsce dostawy: siedziba NSK Bearings Polska S.A.
3.	Koszt transportu: po stronie dostawcy
4.	Załączam aktualny dokument dotyczący reprezentacji Spółki (z 3 ostatnich miesięcy) - Aktualny Odpis Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) lub wyciąg/wypis z jawnych danych i informacji udostępnianych przez CEIDG lub równoważny dokument rejestrowy Oferenta
5.	Akceptuję treść OWZ oraz treść umowy NDA, załączonych do niniejszego postępowania

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
1.	Proszę o informację na temat posiadanego zaplecza technicznego, kadry pracowniczej i doświadczenia do wykonania prac ujętych w zapytaniu ofertowym
2.	Proszę o informację nt. dotychczasowych realizacji ze szczególnym uwzględnieniem robót wskazanych w zapytaniu ofertowym z określeniem ich zakresu i wartości

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie